

Zarządzenie Nr 5/24
Wójta Gminy Dobrzyniewo Duże
z dnia 31 maja 2024 r.
w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1.

Przeznaczam do zbycia nieruchomość ozn. nr geod. 24/8 o powierzchni 0,21 ha położoną w obrębie Kopisk, gmina Dobrzyniewo Duże.

§2.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
mgr Wojciech Cybulski



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości [zł brutto]	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1.	Nieruchomość ozn. nr geod. 24/8 obręb Kopisk (Br-RV-0,07 ha, Br-RVI-0,14 ha). Prawo własności potwierdzone jest wpisem w księdze wieczystej Nr B11B/00075409/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych.	0,21	Nieruchomość gruntowa, w kształcie nieforemnego wieloboku, porośnięta drzewostanem mieszanym i krzewami, połaćowana powierzchnia, opadająca w kierunku południowym. Na działce znajdują się pozostałości po starej zabudowie (fragmenty fundamentów i ogrodzenia, deski z drewnianej szopy). Działka przylega do drogi szutrowej, w której znajduje się uzbrojenie: sieć elektryczna, wodociągowa, telekomunikacyjna. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa, las i tereny niezabudowane.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie zostały wydane warunki zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyniewo Duże – działka stanowi teren zabudowy zagrodowej z towarzyszącą zabudową mieszkaniową jednorodziną i usługową. Istnieje możliwość uzyskania warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	205 000	Zbycie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Dobrzyniewo Duże oraz na stronach internetowych urzędu bip.ug.dobrzyniewoduze.wrotapodlasia.pl w zakładce *Nieruchomości* oraz www.dobrzyniewo.pl na okres 21 dni tj. od dnia 03.06.2024 r. do dnia 24.06.2024 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do 17 lipca 2024 r.

WÓJTA GMINY
mgr Wojciech Cybulski